

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية
(شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
وتقرير مراقب الحسابات عليها

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

المحتويات

الصفحة	
٤-٣	تقرير مراقب الحسابات للقوائم المالية المجمعة
٥	قائمة المركز المالي المجمع
٦	قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة
٧	قائمة الدخل الشامل المجمع
٨	قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة
٩	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٢٨-١٠	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات للقوائم المالية المجمعة

إلى السادة / مساهمي شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية
(شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي المجموع في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذا القوائم المجمعة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية مسؤولة إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المجمعة، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة.

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المجمع لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وعن أدائها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

القاهرة في: ٢٩ مارس ٢٠٢٣

محمد محمود حجازي



زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
زميل جمعية الضرائب المصرية

س. م. م رقم (٧٨١٠)

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٩٢)

المتحدون للمراجعة والضرائب
والإستشارات والخدمات المالية-(UHY)



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المجمعة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	إيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
			اصول
			الأصول غير المتداولة
٥١,٠٠١,٥٥٦	٤٨,١٨٢,٦٢٨	(٣)	أصول ثابتة بالصافي ومشروعات تحت التنفيذ
١,٠٩٧,٩٣٩	٧٣٩,٥٠٣	(٤)	أصول حق انتفاع
١٤,٤٧٧,٣٢٦	١٦,٨٤١,٥٠٤	(٥)	أصول حيوية غير منتجة
١٣,٠٠٤,٣٥٠	١٥,٢٧٥,٥٩٤	(٦)	أصول حيوية غير منتجة - حق انتفاع
٧٩,٥٨١,١٧١	٨١,٠٣٩,٢٢٩		مجموع الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
١,٢٢٦,٦٠٧	٨٦١,٤٥٠	(٧)	مخزون
٣٠,٨٨٠,٩٩١	٣٠,٢٠٦,٦٦٤	(٨)	أصول متاحة بغرض البيع
٣,٥٦١,٦٦٧	٤٢,٣٨٠	(٩)	أعمال تحت التنفيذ
٢,٦١٨,٤٦٤	١,٢٥٣,٨٩٠	(١٠)	عملاء
٦,٧٤١,٧٦٢	٦,٧٤٨,٢١٩	(١١)	مديون وارصدة أخرى
١,٢٦١,٩٤٣	٥٢٨,٢٠٨	(١٢)	تقديرة وما في حكمها
٤٦,٢٩١,٤٣٤	٣٩,٦٤٠,٨١١		إجمالي الأصول المتداولة
١٢٥,٨٧٢,٦٠٥	١٢٠,٦٨٠,٠٤٠		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	(١٣)	رأس المال المصدر والمدفوع
٧٠٦,٣٠٠	٧١٥,٧٤٢		إحتياطي قانوني
(١,٥١٨,٠٨٥)	(٥,٩٣٨,١٧٣)	(٢٢)	أرباح مرحلة
(٤,٤١٠,٦٤٦)	(١,١١٩,٥٩٣)		صافي أرباح (خسائر) الفترة / العام
٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٨,٧٨٦,٥١٦		حقوق ملكية الشركة الام
٢١,١٦٦,٨١١	٢١,٣١٢,١٦٧	(١٤)	حقوق غير مسيطرة
٨١,٠٧٢,٩٢٠	٨٠,٠٩٨,٦٨٣		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات غير متداولة
٣,٧٦٧,٣٧١	١,٥٦٢,٥٠٠	(١٥)	قروض طويلة الاجل
٢٤,١٩٠	--		اوراق دفع طويلة الاجل
١٢,٧٨٠,٠٠٠	١٤,٧٧٣,٥٧٩	(١٦)	التزامات للعملاء المشتركة
٤٥٨,٤٤٨	--	(٤)	التزامات عقود تأجير تمويلي
٣٤٤,٥٠١	١٨٧,٥٦٤	(١٧)	التزامات ضريبية مؤجلة
١٧,٣٧٤,٥١٠	١٦,٥٢٣,٦٤٣		إجمالي الالتزامات غير المتداولة
		(٧)	التزامات متداولة
٥,٠٦٩,٤٨٥	٣,١٥٩,٧٤٣	(١٥)	قروض قصيرة الاجل
٥,١٥٥,٢٢١	١,٧٥٩,٦٥٦	(١٨)	موردون وأوراق دفع
٤٥٨,٤٤٨	٤٥٨,٤٤٨	(٤)	التزامات عقود تأجير تمويلي
٢٢٣,١٢٥	--		إيرادات مؤجلة
١٣,٠٤٢,٨٩٧	١٤,٠١٤,٢٠٠	(١٩)	عملاء دفعات مقدمة
٣,٤٧٥,٩٩٩	٤,٦٦٥,٦٦٧	(٢٠)	داننون وأرصدة دائنه أخرى
٢٧,٤٢٥,١٧٥	٢٤,٠٥٧,٧١٤		إجمالي الالتزامات المتداولة
١٢٥,٨٧٢,٦٠٥	١٢٠,٦٨٠,٠٤٠		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

- مرفق تقرير مراقب الحسابات.

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

رئيس مجلس الإدارة

مدير مالي

Mosky D Mohamed

MA



شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

من ٢٠٢١/١/١ إلى ٢٠٢١/١٢/٣١ جنيه مصري	من ٢٠٢٢/١/١ إلى ٢٠٢٢/١٢/٣١ جنيه مصري	إيضاح
١٤,١٥٤,٩٩٨	٢١,٨٤٩,٤٥٩	إيرادات النشاط
--	(٩٧٥,٠٤٠)	مردودات مبيعات سنوات سابقة
١٤,١٥٤,٩٩٨	٢٠,٨٧٤,٤١٩	صافي إيرادات النشاط
(١١,٤٢٩,٣٩٢)	(١٤,٧٥٦,٩٥٤)	تكلفة النشاط
٢,٧٢٥,٦٠٦	٦,١١٧,٤٦٥	مجمّل ارباح النشاط
٢٦٤,٨٩٩	٣٥٩,٣٨٩	يخصم / يضاف:
١٣,٠١٨	٥٣٢,٦٥٧	إيرادات متنوعة
٢٢٧	٣٢٤	أرباح رأسمالية
--	(٢٦,٨٢٥)	فوائد دائنة
(١٨٨,٠٠٠)	--	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
(٥,٥٣٠,٩٦٦)	(٦,٧٦٢,٦٥٤)	مصروفات تسويقية
(٤٢٢,٩٧٢)	(٢٩٣,١٠٧)	مصروفات عمومية وإدارية
(٩٠)	١٧,٥٦٢	اهلاكات إدارية
(٣,١٣٨,٢٧٨)	(٥٥,١٨٩)	فرق تقييم عملة
(١,١٩١,٦٨٢)	(١,٠٧٥,٩٨٥)	صافي ربح (خسارة) الفترة قبل المصروفات التمويلية
(٤,٣٢٩,٩٦٠)	(١,١٣١,١٧٤)	(يخصم):
٣٣,٠١٤	١٥٦,٩٣٧	مصروفات تمويلية
--	--	صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبي
(٤,٢٩٦,٩٤٦)	(٩٧٤,٢٣٧)	الضريبة المؤجلة
(٤,٤١٠,٦٤٦)	(١,١١٩,٥٩٣)	ضريبة الدخل
١١٣,٧٠٠	١٤٥,٣٥٦	صافي (خسائر) العام
(٤,٢٩٦,٩٤٦)	(٩٧٤,٢٣٧)	موزع كالتالي:-
(٠,٠٠٦٨)	(٠,٠٠٠١٧٢)	نصيب حقوق الشركة الأم
		نصيب الحقوق غير المسيطرة
		نصيب السهم في الأرباح (الخسائر)



رئيس مجلس الإدارة

Mosny A Mohamed

مدير مالي

M. Amin

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
(٤,٢٩٦,٩٤٦)	(٩٧٤,٢٣٧)
(٤,٢٩٦,٩٤٦)	(٩٧٤,٢٣٧)
(٤,٤١٠,٦٤٦)	(١,١١٩,٥٩٣)
١١٣,٧٠٠	١٤٥,٣٥٦
(٤,٢٩٦,٩٤٦)	(٩٧٤,٢٣٧)

صافي أرباح (خسارة) العام

أجمالي الدخل الشامل عن العام

موزع كالتالي :-

نصيب حقوق الشركة الام

نصيب الحقوق غير المسيطرة



رئيس مجلس الإدارة

Mosny H. Mohamed

مدير مالي

At

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

شركة اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)
قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
	الرصيد في	المحور لالارباح المرحلة	المحور للاحتياطي القانوني	اجمالي الدخل الشامل	الرصيد في	الرصيد في	الرصيد في	الرصيد في	الرصيد في	الرصيد في
رأس المال	٦٥,١٢٨,٥٤٠	--	--	--	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠
المصر والمفوق	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
جنيه مصرى	٦٥,١٢٨,٥٤٠	--	--	--	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠
الإحتياطي	--	--	٩,٤٤٢	--	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢
القانوني	--	--	٩,٤٤٢	--	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢	٩,٤٤٢
جنيه مصرى	٧٠,٦,٣٠٠	--	٩,٤٤٢	--	٧٠,٦,٣٠٠	٧٠,٦,٣٠٠	٧٠,٦,٣٠٠	٧٠,٦,٣٠٠	٧٠,٦,٣٠٠	٧٠,٦,٣٠٠
ارباح مرحلة	(١,٥١٨,٠٨٥)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٩,٤٤٢)	--	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)
جنيه مصرى	(١,٥١٨,٠٨٥)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٩,٤٤٢)	--	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)	(١,٥١٨,٠٨٥)
صافي (خسائر) الفترة / العام	(٤,٤١٠,٦٤٦)	٤,٤١٠,٦٤٦	--	--	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)
جنيه مصرى	(٤,٤١٠,٦٤٦)	٤,٤١٠,٦٤٦	--	--	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)
الاجمالي	٥٩,٩٠٦,١٠٩	--	--	--	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩
جنيه مصرى	٥٩,٩٠٦,١٠٩	--	--	--	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩	٥٩,٩٠٦,١٠٩
حقوق غير مسيطرة	٢١,١٦٦,٨١١	--	--	--	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١
جنيه مصرى	٢١,١٦٦,٨١١	--	--	--	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١	٢١,١٦٦,٨١١
حقوق غير مسيطرة	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
الاجمالي	١٤٥,٣٥٦	--	--	--	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦
جنيه مصرى	١٤٥,٣٥٦	--	--	--	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦	١٤٥,٣٥٦
اجمالي حقوق الملكية	٨٠,٠٩٨,٦٨٣	٢١,٣١٢,١٦٧	٥٨,٧٨٦,٥١٦	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)
جنيه مصرى	٨٠,٠٩٨,٦٨٣	٢١,٣١٢,١٦٧	٥٨,٧٨٦,٥١٦	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)	(١,١١٩,٥٩٣)
اجمالي حقوق الملكية	٨٤,١٧٤,٣٧٦	٢١,٠٥٣,١١١	٦٣,١٢١,٢٦٥	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)
جنيه مصرى	٨٤,١٧٤,٣٧٦	٢١,٠٥٣,١١١	٦٣,١٢١,٢٦٥	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)	(٣٠٩,٦٠٣)
اجمالي حقوق الملكية	١,١٩٥,٤٩٠	--	١,١٩٥,٤٩٠	--	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠
جنيه مصرى	١,١٩٥,٤٩٠	--	١,١٩٥,٤٩٠	--	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠	١,١٩٥,٤٩٠
اجمالي حقوق الملكية	--	--	--	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣
جنيه مصرى	--	--	--	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣	٣٠٩,٦٠٣
اجمالي حقوق الملكية	(٤,٣٩٦,٩٤٦)	١١٣,٧٠٠	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)
جنيه مصرى	(٤,٣٩٦,٩٤٦)	١١٣,٧٠٠	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)
اجمالي حقوق الملكية	٨١,٠٧٢,٩٢٠	٢١,١٦٦,٨١١	٥٩,٩٠٦,١٠٩	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)
جنيه مصرى	٨١,٠٧٢,٩٢٠	٢١,١٦٦,٨١١	٥٩,٩٠٦,١٠٩	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)

رئيس مجلس الإدارة

Nosry H. Mohamed

مدير مالي

Prof. Samir



الإيضاحات المرفقة من إيصال (١) إلى (٣٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	إيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(٤,٣٢٩,٩٦٠)	(١,١٣١,١٧٤)	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
		صافى ربح (خسائر) العام قبل الضرائب
		يتم تسويه به:-
٤,٨٠٨,٥٢٧	٥,١٥٢,٢٩٥	٤/٣ إهلاكات الأصول الثابتة
(١٥٧,٥٠٠)	(٢٢٣,١٢٥)	تسويات - إيرادات مؤجله
(١٣,٠١٨)	(٥٣٢,٦٥٧)	ارباح (خسائر) رأسمالية
(٢٢٧)	(١٧,٥٦٢)	فروق تقييم العملة
٩٠	(٣٢٤)	ايراد فوائد
٣٠٧,٩١٢	٣,٢٤٧,٤٥٣	
٢٦٠,٣٥٩	٣٦٥,١٥٧	(٧) التغيير فى المخزون
(٩٩٧,٣٩٤)	٣,٥١٩,٢٨٧	(٩) التغيير فى اعمال تحت التنفيذ
٤,٩٨٦,٧١٩	١,٣٦٤,٥٧٤	(١٠) التغيير فى العملاء واوراق القبض
(١,٩٥٣,٤٢٢)	(٦,٤٥٧)	(١١) التغيير فى المدينون والارصدة المدينة الاخرى
٤,٢٤٧,٩٨٢	(٣,٤١٩,٧٥٥)	(١٩) التغيير فى الموردين واوراق الدفع
٣,٠٥٢,٧٦٨	٢,١٦٠,٩٧١	(١٧) التغيير فى الدائنون والارصدة الدائنة الاخرى
(١,٧٣٠,٣٢٦)	٦٧٤,٣٢٧	(٨) التغيير فى أرضى بغرض البيع
٢,٨٦٠,٠٠٠	١,٩٩٣,٥٧٩	التغيير فى التزامات العملاء المشاركة
٩١٦,٨٩٦	(٤٥٨,٤٤٨)	التزامات عقود التأجير
١١,٩٥١,٤٩٤	٩,٤٤٠,٦٨٨	صافى التدفقات النقدية المستخدمة من أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
(٧,٦٠٣,٨١٣)	(٢,٤٣٠,٧٧٤)	مقبوضات (مدفوعات) لشراء أصول ثابتة وحق انتفاع ومشروعات
(٥,٤٢٢,٠٣٨)	(٤,٦٣٥,٤٢٢)	مقبوضات (مدفوعات) أصول حيوية
٢٦,٦٥٩	٩٨٨,٥٠٠	مقبوضات (مدفوعات) من أصول ثابتة
(١٢,٩٩٩,١٩٢)	(٦,٠٧٧,٦٩٦)	صافى التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدم فى) أنشطة الإستثمار
٥,٠٠٠,٠٠٠	--	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(٤,٧٥٦,٩٨٨)	(٤,١١٤,٦١٣)	متحصلات (مدفوعات) قروض
٢٤٣,٠١٢	(٤,١١٤,٦١٣)	متحصلات (مدفوعات) قروض
(٩٠)	١٧,٥٦٢	صافى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
٢٢٧	٣٢٤	فروق تقييم العملة
(٨٠٤,٥٤٩)	(٧٣٣,٧٣٥)	ايراد فوائد محصلة
٢,٠٦٦,٤٩٢	١,٢٦١,٩٤٣	صافى التغيير فى النقدية وما فى حكمها خلال العام
١,٢٦١,٩٤٣	٥٢٨,٢٠٨	(١٢) النقدية وما فى حكمها فى اول العام
		النقدية وما فى حكمها فى اخر العام



رئيس مجلس الإدارة

Mohamed A. Mohamed

مدير مالى

[Signature]

الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية ، خاضعة لاحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٧٩ ولائحة التنفيذية والمعدل بالقانون رقم (٧٢) لسنة ٢٠١٧ بمراعاة احكام قانون سوق المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية وقيدت بالسجل التجارى تحت رقم ٦٠٢٨٠ بتاريخ ٢٠١٢/٩/٢ مكتب سجل تجارى الاستثمار - محافظة القاهرة.

- وفقاً لاجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٥ أكتوبر ٢٠١٨ قررت تغيير اسم لشركة ليصبح أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية، وقد تم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠١٨.

١-١ غرض الشركة يتمثل فى:

- استصلاح واستزراع الاراضى البور والصحراوية وتجهيز الاراضى بالمرافق الاساسية التى تجعلها قابلة للاستزراع واستزراع الاراضى المستصلحة باستخدام طرق الرى الحديثة.
- الانتاج الحيوانى والداجنى والسمكى ويشمل تربية جميع انواع الماشية المنتجة للحوم الحمراء وذلك لانتاج السلالات أو الالبان أو التسمين وتربية جميع انواع الدواجن المنتجة للحوم البيضاء سواء كان ذلك لانتاج السلالات أة التفريخ أو انتاج البيض أو التسمين وايضا اقامة المزارع السمكية وصيد الاسماك .
- انتاج الزيوت وتعبئتها.
- الاستثمار العقارى والسياحى حيث يجوز للشركة شراء اراضى بغرض استغلالها أو تقسمها أو بيعها أو تأجيرها أو بناء وحدات سكنية أو تجارية أو خدمية لصالحها أو لصالح الغير والقيام بأعمال المقاولات العامة والدخول فى مشاركات سواء بشراء مشروعات قائمة أو تحت الانشاء أو المساهمة فى شركات قائمة أو تقوم الشركة بالمشاركة فى تأسيسها.
- النقل المبرد أو المجمد للبضائع ، والثلاجات والمحطات الخاصة بحفظ الحاصلات الزراعية والمنتجات الصناعية والمواد الغذائية وتبريدها أو تجميدها لصالح الشركة أو الغير.
- شراء وبيع الاراضى البور والصحراوية بعد استصلاحها واستزراعها وتجهيزها بالمرافق الاساسية التى تجعلها قابلة للاستزراع واستزراعها لصالحها أو للغير وذلك بالنسبة للاراضى المخصصة للاستصلاح والاستزراع باستخدام طرق الرى الحديثة مع مراعاة قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧ وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٥٦ لسنة ٢٠٠٨.
- التجارة العامة والتوزيع لكافة المنتجات المسموح بها قانونياً.
- تعبئة المنتجات الزراعية والغذائية بكافة أنواعها أو تغليفها وتوزيع المنتجات الخام أو تامة الصنع لصالح الشركة أو التغير وبيعها سواء بنفسها أو بواسطة آخرين وانشاء مراكز التوزيع أو البيع المباشر الخاصة بالشركة وشراء الوسائل اللازمة لمباشرة الانشطة سواء بتملك وحدات أو مركبات النقل وغيرها من الوسائل سواء بتأجيرها أو نقلها بواسطة الغير.
- شراء وبيع مدخلات القطاع الزراعى والتجارة فيها من حبوب وبذور وأسمدة ومبيدات ومعدات زراعية وشبكات رى بكافة أنواعها ومستلزماتها وكافة المدخلات أو الوسائل الأخرى وكافة أنواعها من تصدير أو شراء أو بيع لصالح الشركة أو الغير . وكذلك تجارة المواد الزراعية والغذائية وانشاء متاجر التوزيع أو متاجر التجزئة أو الاسواق التجارية المجمعة سواء لعرض منتجات الشركة أو الشركات الأخرى من المنتجات الزراعية أو الغذائية أو غيرها.
- حفر ابار المياه وانشاء البنية التحتية من مرافق وتمهيد الطرق ورصفها وانارتها وغيرها والقيام بكافة تلك الاعمال سواء لصالحها أو لصالح الغير.
- التسويق المباشر سواء المادى أو الالكترونى سواء للشركة أو للغير والترويج والدعاية والاعلان والتجارة فى كافة المستلزمات أو المدخلات أو الاجهزة أو الادوات اللازمة لذلك.
- اقامة محطات توليد الطاقة المتجددة (الطاقة الشمسية ، وطاقة الرياح ، الطاقة المائية) بطاقة اقل من ٥٠٠ كيلو وانشاء كافة المرافق والمنشآت اللازمة لذلك لاستهلاك الانتاج بواسطة الشركة أو تغير واستيراد أو تصدير كافة الاجزاء أو المكونات اللازمة لها وكذلك انتاج البيوجاز من مخلفات الانتاج الداجنى والثروة الحيوانية.

٢- امدد الشركة

- ٩٩ سنة تبدأ من تاريخ ١٩٩٧/١١/٥ حتى ٢٠٩٦/١١/٤
- تبدأ السنة المالية للشركة من اول يناير وتنتهى نهاية ديسمبر من نفس العام.
- تم انعقاد الجمعية العامة غير العادية يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/٣/١ وذلك للنظر فى تعديل المادتين (٥ ، ٦) من النظام الاساسى للشركة .

١-٣ عنوان الشركة

المركز الرئيسى الكيلو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى - الشيخ زايد - الجيزة
ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى - طريق طنبول - وادى النظرون - البحيرة
والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى - الشيخ زايد - الجيزة

١-٤ مقر الشركة

- المركز الرئيسى الكيلو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزة.
- ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- طريق طنبول - وادى النظرون - البحيرة
والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزة

٥-١ اعتماد القوائم المالية

- تم اعتماد القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بموجب اجتماع مجلس ادارة الشركة والمنعقد في ٢٠٢٣/٢/٢٨

٢. نطاق إعداد القوائم المالية المجمعة

(أ) أسس اعداد القوائم المالية المجمعة

- تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التى تساهم فيها شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بنسبة أكبر من ٥٠٪ من رأسمالها ولها سيطرة عليها.
- وفيما يلى بيان بالشركات التابعة التى تم إدراجها بالقوائم المجمعة.

اسم الشركة	نسبة المساهمة	طبيعة العلاقة	تاريخ الاستحواذ
		جنيه مصرى	جنيه مصرى
شركة أطلس سيوه للتمية الزراعية *	٦٠%	شركة تابعة	٢٠١٥/٠٤/٢٦
أطس للاستثمر العتارى والتطوير العمرانى	٩٩,٩%	شركة تابعة	٢٠١٦/٠٣/٢٢
أطس للتعبئة والصناعات الغذائية	٥٠,٤٥%	شركة تابعة	٢٠١٧/٠١/٠٣
أطلس فلرمز للاستثمر الزراعى	٩٩,٩%	شركة تابعة	٢٠١٧/٠٩/٠٥

- وقد اعدت القوائم المالية وفقا لمعايير المحاسبة المصرية .
- يتطلب اعداد القوائم المالية المجمعه وفقا لمعايير المحاسبة المصرية استخدام تقديرات وافتراضات قد تؤثر علي قيم الاصول والالتزامات والافصاح عن الاصول والتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية والمجمعه ، وكذا قد تؤثر علي قيم الايرادات والمصروفات خلالالسنة المالية ، وعلي الرغم من ان تلك التقديرات والافتراضات تعد في ضوء افضل المعلومات المتاحة وللادارة حول الاحداث والمعلومات الجارية الا ان النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات .

(ب) أسس تجميع القوائم المالية المجمعة

- تم اعداد قائمة المركز المالي المجمعه عن طريق تجميع القوائم المالية للشركة القابضة وشركاتها التابعة بتجميع البنود المتشابهه من الاصول والالتزامات وحقوق الملكية والايرادات والمصروفات .
- تم استبعاد قيمه استثمار الشركة القابضة في شركاتها التابعة ونصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في شركاتها التابعة .
- تم استبعاد كافة الارصدة والمعاملات والارباح غير المحققة الجوهرية بين الشركة القابضة وشركاتها التابعة .
- الحقوق غير المسيطرة في صافي حقوق الملكية وفي صافي ارباح الشركات التابعة التي تسيطر عليها الشركة الام تم ادراجها ضمن حقوق الملكية بالمركز المالي المجمع ببند مستقل " الحقوق غير المسيطرة " وتم حسابها بما يساوي حصاتهم في القيمه الدفترية لصافي اصول الشركات التابعة .

- تكلفة الاقتناء تم توزيعها كالآتي :

- (ب-١) القيمة العادلة للاصول والالتزامات المملوكة في تاريخ اقتناء الاستثمار وفي حدود نسبة مساهمة الشركة الام التي تم الحصول عليها في ذلك التاريخ .
- (ب-٢) الزيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة الام في راس مال الشركات التابعة يتم اثباتها كشهرة .

(ت) قياس القيمة العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للادوات المالية على اساس القيمة السوقية للاداء المالية أو لأدوات مالية مثيله في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أى تكاليف بيع مستقبلية مقدرة يتم تحديد قيم الاصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الاصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالاسعار الحالية التي يمكن ان تسوى بها تلك الالتزامات .
- فى حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للادوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الاخذ فى الاعتبار اسعار المعاملات التى تمت مؤخراً، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للادوات الاخرى المشابهة بصورة جوهرية أسلوب التدفقات النقدية المخصومة- أى طريقة اخرى للتقييم ينجح عنها قيم يمكن الاعتماد عليها .
- عند استخدام اسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على اساس أفضل تقديرات للادارة ويتم تحدد معدل الخصم المستخدم فى ضوء السعر السائد فى السوق فى تاريخ القوائم المالية للادوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها .

٣. الأصول الثابتة (بالصافي)

٢٠٢٢/١١/٣١

الإجمالي	تخصيك على أصول مستغلة		صهبات اليه		الثقل واجرة		عقدات		معدات وشبكات		وسائل نقل		مركبات		شبكة البري		صهبات		الأرضي		
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٠,٣١١,٩٤٥	٤١,٠٠٠	٢٣٢,٢٦٢	٨٣٥,٤٣٧	١,٠٤٩,١٧٠	٢٤٢,٦٥١	١,١٣٠,٣٠٥	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠
(١,٩٢٣,٠٥٦)	--	--	--	(٦,٣٠٠)	--	(١,١١١,٥٥٠)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
٦٨,٣٨٨,٣٦٧	٤١,٠٠٠	٢٣٥,٤٦٢	٩١٥,٩٦٩	١,٠٤٢,٧٦٠	٢٤٢,٦٥١	٧٦٩,٧٥٥	٦١٠,٠٠٥	١٨٨,٧٠٧	٦١٠,٠٠٥	١٨٨,٧٠٧	٦١٠,٠٠٥	١٨٨,٧٠٧	٦١٠,٠٠٥	١٨٨,٧٠٧	٦١٠,٠٠٥	١٨٨,٧٠٧	٦١٠,٠٠٥	١٨٨,٧٠٧	٦١٠,٠٠٥	١٨٨,٧٠٧	٦١٠,٠٠٥
(١٧,٥٨٩,٢١٣)	(٢٤٦,١٠٠)	(١٧٤,٤٠٢)	(٥٢٩,٨٥٥)	(٤,٩١,١٧٨)	(٣٢٠,٥٩٦)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)
(٤,٧٢٤,٨٥٩)	(٨٢,٠٠٠)	(٤٥,٠٨٢)	(٨١,٦٠٢)	--	--	(١٣٧,٤٥٥)	(٧٨,٥٨٧)	(١١٧,١٩٣)	(٢٢٢,٧٧٩)	(٣,٨٩٢,٩٥٩)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(١,١٧١,٩٦٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(١,١٧١,٩٦٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(١,١٧١,٩٦٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(١,١٧١,٩٦٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(١,١٧١,٩٦٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)
١,٤٧٧,٢١٣	--	--	٢,٢٠٠	--	--	--	٧٧٩,٨٥٥	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
(٢٠,٩٠٥,٨٥٩)	(٢٢٨,١٠٠)	(٢١٩,٤٨٦)	(٦٠,٨٤٨)	(٤,٩١,١٧٨)	(٣٢٠,٥٩٦)	(١,٠٩٠,٦٢٨)	(٣,١٤٠,٢٣٦)	(٥٧٩,٣٣٠)	(١,٠٩٠,٦٢٨)	(٣,١٤٠,٢٣٦)	(٥٧٩,٣٣٠)	(١,٠٩٠,٦٢٨)	(٣,١٤٠,٢٣٦)	(٥٧٩,٣٣٠)	(١,٠٩٠,٦٢٨)	(٣,١٤٠,٢٣٦)	(٥٧٩,٣٣٠)	(١,٠٩٠,٦٢٨)	(٣,١٤٠,٢٣٦)	(٥٧٩,٣٣٠)	(١,٠٩٠,٦٢٨)
٤٧,٨٣٤,٥٠٨	٨٢,٠٠٠	٤٥,٩٧٦	٢,٧٢,٢٠٣	٦٣٧,٥٢٢	٢٢٠,٥٩٦	٢,٤٩٠,٦١٥	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,١٥٢,٢١٧	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,١٥٢,٢١٧	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,١٥٢,٢١٧	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,١٥٢,٢١٧	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,١٥٢,٢١٧	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,١٥٢,٢١٧	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,١٥٢,٢١٧	١,٢٥٧,٧٢٧
٣٥,٠١٢,٠	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
٤٨,١٨٢,٦٧٨	٨٢,٠٠٠	٤٥,٩٧٦	٢,٧٢,٢٠٣	٦٣٧,٥٢٢	٢٢٠,٥٩٦	(٣٢,٨٨٣)	٢,٩٦٠,١١٥	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,٩٦٠,١١٥	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,٩٦٠,١١٥	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,٩٦٠,١١٥	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,٩٦٠,١١٥	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,٩٦٠,١١٥	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,٩٦٠,١١٥	١,٢٥٧,٧٢٧	٢,٩٦٠,١١٥
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٢٠,٠١٥,٨٨٣	٤١,٠٠٠	٢٣٢,٢٦٢	٨٣٥,٤٣٧	١,٠٤٩,١٧٠	٢٤٢,٦٥١	١,١٣٠,٣٠٥	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠	٨٢,٤٥٤	٦٥١,٠٠٠
١٠,٤٢٦,٣٢٧	--	٧٢,٣٠٠	١,٦٥,٦٢٣	--	--	--	١,٠٦,٨١٢	١٥٤,٨٠٠	١,٠٦,٨١٢	١٥٤,٨٠٠	١,٠٦,٨١٢	١٥٤,٨٠٠	١,٠٦,٨١٢	١٥٤,٨٠٠	١,٠٦,٨١٢	١٥٤,٨٠٠	١,٠٦,٨١٢	١٥٤,٨٠٠	١,٠٦,٨١٢	١٥٤,٨٠٠	١,٠٦,٨١٢
(٢٢٤,٤٨٦)	--	--	--	--	--	(٧,٣٢٢)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
٤٠,٤٤٩,٩٧٨	٤١,٠٠٠	٢٣٢,٢٦٢	٨٣٥,٤٣٧	١,٠٤٩,١٧٠	٢٤٢,٦٥١	١,١٣٠,٣٠٥	٥,٨١٧,٩٦١	١,٧٢٤,٦٨٢	٥,٨١٧,٩٦١	١,٧٢٤,٦٨٢	٥,٨١٧,٩٦١	١,٧٢٤,٦٨٢	٥,٨١٧,٩٦١	١,٧٢٤,٦٨٢	٥,٨١٧,٩٦١	١,٧٢٤,٦٨٢	٥,٨١٧,٩٦١	١,٧٢٤,٦٨٢	٥,٨١٧,٩٦١	١,٧٢٤,٦٨٢	٥,٨١٧,٩٦١
(١٢,٠٥٠,٩٧٧)	(١٦,٤٠٠)	(١٤٢,٨٥٩)	(٤٤٨,٠١٣)	(٤,٩١,١٧٨)	(٣٢٠,٥٩٦)	(٧١٨,١٧٥)	(٣,٣٦١,١٤٥)	(٣,٨٩٢,٦٢٨)	(٣,٣٦١,١٤٥)	(٣,٨٩٢,٦٢٨)	(٣,٣٦١,١٤٥)	(٣,٨٩٢,٦٢٨)	(٣,٣٦١,١٤٥)	(٣,٨٩٢,٦٢٨)	(٣,٣٦١,١٤٥)	(٣,٨٩٢,٦٢٨)	(٣,٣٦١,١٤٥)	(٣,٨٩٢,٦٢٨)	(٣,٣٦١,١٤٥)	(٣,٨٩٢,٦٢٨)	(٣,٣٦١,١٤٥)
(٤,٥٢٢,٩٥٧)	(٨٢,٠٠٠)	(٣١,٥٤٦)	(٨١,٠٧٢)	--	--	(٢٢,٨٧٠)	(٦٦,٦٥٩)	(٧٨,٤٦٥)	(٦٦,٦٥٩)	(٧٨,٤٦٥)	(٦٦,٦٥٩)	(٧٨,٤٦٥)	(٦٦,٦٥٩)	(٧٨,٤٦٥)	(٦٦,٦٥٩)	(٧٨,٤٦٥)	(٦٦,٦٥٩)	(٧٨,٤٦٥)	(٦٦,٦٥٩)	(٧٨,٤٦٥)	(٦٦,٦٥٩)
١,٨,٨٤١	--	--	--	--	--	٢,٦٦٢	--	--	٢,٦٦٢	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
(١٧,٥٨٩,٢١٣)	(٢٤٦,١٠٠)	(١٧٤,٤٠٢)	(٥٢٩,٨٥٥)	(٤,٩١,١٧٨)	(٣٢٠,٥٩٦)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)	(٢,٦٢٣,٥٤٦)	(٤,٦١٠,١٣٧)	(٥٥٢,١٧٣)
٢٢,٨٢,٥١٥	١٦,٤٠٠	٨٧,٨٥٩	٢,٦٠,٢٥٢	٦٣٧,٥٢٢	٢٢٠,٥٩٦	١,٧٧,١٢٢	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧
٢٨,١٨١,١٤١	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
٥١,٠٠١,١٥٦	١٦,٤٠٠	٨٧,٨٥٩	٢,٦٠,٢٥٢	٦٣٧,٥٢٢	٢٢٠,٥٩٦	١,٧٧,١٢٢	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٢,١٨٥,٢٨٧

٢٠٢٢/١١/٣١

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٢٠٢٢

٤. أصل حق انتفاع (بالصافي)

٢٠٢٢/١٢/٣١		
الإجمالي	سيارات	الألات و معدات
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
١,٤٣٣,٧٤٠	٢٨٨,٧٠٠	١,١٤٥,٠٤٠
--	--	--
١,٤٣٣,٧٤٠	٢٨٨,٧٠٠	١,١٤٥,٠٤٠
(٣٣٥,٨٠١)	(٥٤,١٣١)	(٢٨١,٦٧٠)
(٣٥٨,٤٣٦)	(٧٢,١٧٦)	(٢٨٦,٢٦٠)
(٦٩٤,٢٣٧)	(١٢٦,٣٠٧)	(٥٦٧,٩٣٠)
٧٣٩,٥٠٣	١٦٢,٣٩٣	٥٧٧,١١٠
١,٠٩٧,٩٣٩	٢٣٤,٥٦٩	٨٦٣,٣٧٠

عقود التأجير التمويلي

- يتم معالجة عقود التأجير التمويلي طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) المعدل
 - تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي على تأجير وحدة توليد كهرباء ديزل وذلك بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٥٧٩١ بتاريخ ٤ ابريل ٢٠٢٠ بقيمة ايجارية ٢٦٧,٩٠٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد ولمدة عامين وتسعة أشهر وبقيمة ايجارية شهرية لمدة ٣٣ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ٧ ابريل ٢٠٢٠ وتم سداد دفعة مقدمة قدرها ٢٦,٧٩٠ بنسبة ١٠ % من قيمة العقد ، وتول الملكية في نهاية العقد بقيمة تذكرارية قدرها واحد جنيه مصري - لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية .
 - تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي على تأجير عدد ٣ محطات طاقه شمسيه متكامله وذلك بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٨٣٥٩ بتاريخ ٤ مارس ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٨٧٧,١٤٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد ولمدة عامين وثمانية أشهر وبقيمة ايجارية ربع سنويه لمدة ٣٤ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ١ فبراير ٢٠٢١ - لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية.
 - تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي على تأجير سياره شيفورليه بيك اب ديزل وذلك بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٨٣٥٧ بتاريخ ٤ مارس ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٢٨٨,٧٠٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد ولمدة عامين وعشره أشهر وبقيمة ايجارية ربع سنويه لمدة ٣٤ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ٨ فبراير ٢٠٢١ - لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية.

٥. أصول حيوية غير منتجة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١١,٤٤٤,٠١١	١٣,٧٠٧,١٨٢	زيتون
٣,٠٠٠,٦٤٨	٣,٠٥٢,٥٦٧	بولونيا
٢٧,٥٠٣	٢٧,٥٠٢	تين برشومي
٥,١٦٤	٥٤,٢٥٣	صوب وفسائل
١٤,٤٧٧,٣٢٦	١٦,٨٤١,٥٠٤	اجمالي أصول حيوية غير منتجة

أصول حيوية غير منتجة هي عباره عن (الزيتون - بولونيا- تين برشومي -صوب وفسائل)وقد تم زراعه الزيتون في نوفمبر ٢٠١٦ والمخطط ان يبدأ الانتاج خلال عام ٢٠٢٣

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٦. أصول حيوية غير منتجة فسانل نخيل (حق انتفاع)

أ/ أصول حيوية غير منتجة فسانل نخيل (حق انتفاع)

تكلفه اول المده	اعاده تبويب	الإضافات	المحول الي الأصول المنتجه خلال العام	تكلفه اخر المده	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٦٥٤,٢٠٠	٦٠,٠٠٠	١٩,٥٠٠	(١,٧٣٣,٧٠٠)		نخيل المرحلة الأولى
٤,٧٥٠,٤٣٠	--	١٣٦,٥٠٠		٤,٨٨٦,٩٣٠	نخيل المرحلة الثانية
١,٩٥٤,٩٢٠	(٦٠,٠٠٠)	٢٣٢,٥٠٠		٢,١٢٧,٤٢٠	نخيل المرحلة الثالثة
١,٩٧٠,٧٠٠	--	--		١,٩٧٠,٧٠٠	نخيل المرحلة الرابعة
٧٤٨,٠٠٠	--	--		٧٤٨,٠٠٠	نخيل المرحلة الخامسة
١,٩٢٦,١٠٠	--	--		١,٩٢٦,١٠٠	نخيل المرحلة السادسة
--	--	١,٨٨٩,١٦٥		١,٨٨٩,١٦٥	نخيل المرحلة السابعة
١٣,٠٠٤,٣٥٠	--	٢,٢٧٧,٦٦٥	(١,٧٣٣,٧٠٠)	١٣,٥٤٨,٣١٥	اجمالي أصول حيوية غير منتجة

ب/ أصول حيوية منتجة (حق انتفاع)

تكلفه اول المده	الأضافات	الاستبعادات	اهلاك العام	تكلفه اخر المده	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
--	١,٧٣٣,٧٠٠	--	(٦,٤٢١)	١,٧٢٧,٢٧٩	نخيل المرحلة الأولى
١,٧٣٣,٧٠٠	--	--	(٦,٤٢١)	١,٧٢٧,٢٧٩	اجمالي أصول حيوية منتجة
				١٥,٢٧٥,٥٩٤	الاجمالي

أ - مشروع نخلاتي هو مشروع نخيل لانتاج تمر المجدول بواقع ٤٠ نخلة للفدان لصالح المشارك ، والمشروع قائم علي الاستثمار بالمشاركة بين الشركة ومشاركين خارجيين علي مدار ٥٠ عام من تاريخ التعاقد ،
والتعاقد مشروط بان يكون في شكل مشروع تقوم الشركة بتشغيله وحدها ولا يحق للمشارك (الطرف الثاني) التدخل بنفسه او بواسطة الغير في اعمال الزراعة والرعاية المنوط بها الطرف الأول وحده (الشركة)
ويحق للمشارك الخارجي فيها نصف انتاج النخيل من التمر والفسائل من بداية الانتاج وحتى نهاية العقد وتحصل الشركة فيد علي نصف الانتاج الاخر مقابل المصروفات الزراعية اللازمة بالاضافة الي ماتحصل عليه من دفعة تعاقد في بداية العقد سواء اكانت نقدا او علي اقساط.

- ويتم المشروع علي عدة مراحل، المرحلة الاولي ٤٨ فدان والثانية ١٠٢ فدان والثالثة ٥٠ فدان والمرحلة الرابعة ٤٨ فدان والمرحلة الخامسة ٢٠ فدان، والمرحلة السادسة ٥٢ فدان والمرحلة السابعة ٥٠ فدان تم انتهاء التعاقدات للمراحل الستة مع المشاركين الخارجيين في ٢٠٢١ وتم زراعة المرحلة السابعة موسم ابريل ٢٠٢٢ ومساحتها ٥٠ فدان. وجاري التعاقد علي المرحلة الثامنة.

ب- بدأت المرحلة الاولي لمشروع نخلاتي موسم ٢٠١٩ في الإنتاج نهاية الربع الرابع لعام ٢٠٢٢ بانتاج التمر المجدول والفسائل وتم تسجيل نتاج اعمال المرحلة علي قائمه الدخل من مبيعات التمر والفسائل

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٧. مخزون

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥٩١,٢٧٦	٣٨٩,٦٤٥	اسمدة ومبيدات وتقاوى وشتلات
٤٢٦,٦٨٦	٢٨٧,٤٠٢	قطع غيار
٢٩,٠٨٢	٤,٥٨٥	وقود وزيتوت وشحوم
٧٩,٣١٩	٨٢,٧٤٣	عدد وادوات
--	٤٠٠	تقاوى بنور و شتلات
٣,١٧٥	٢,٣٢٦	مواد بناء
٩٧,٠٦٩	٩٤,٣٤٩	مخزون فلرمز
١,٢٢٦,٦٠٧	٨٦١,٤٥٠	اجمالى المخزون

٨. اصول متاحة بغرض البيع

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٨,٨٣٠,٧٠٩	٢٨,٨٤٨,٧٠٨	* اراضى ك ٤٣
٢,٠٥٠,٢٨٢	١,٣٥٧,٩٥٦	اراضى ك ٨٦
٣٠,٨٨٠,٩٩١	٣٠,٢٠٦,٦٦٤	اجمالى اصول متاحة بغرض البيع

اصول متاحة بغرض البيع (تابع)

* صدر قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٧ لسنة ٢٠١٧ بضم قطعة الارض الميوية (اصول متاحة بغرض البيع مزرعة ك ٤٣) الى كردون مدينة الشيخ زايد ومن ثم اصدر جهاز الشيخ زايد قرار بعدم التعامل على تلك الارض مؤقتاً لحين الانتهاء من المخطط الاستراتيجى المعتمد من رئيس مجلس الوزراء

وبتاريخ ١٧ مارس ٢٠١٩ صدر قرار وزارى رقم ٣٢٤ لسنة ٢٠١٩ والخاص باسلوب التعامل مع جهاز مدينة الشيخ زايد بخصوص الاراضى.

- بتاريخ ١٤-٥-٢٠٢٠ تم تحرير عقد اتفاق بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز مدينة الشيخ زايد - بشأن التنازل عن مساحة ٥٠٪ من قطعة الارض الواقعة بالكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى مقابل تغيير النشاط من زراعى الى عمرانى متكامل ومقابل توصيل المرافق وبذلك أصبح لهيئة المجتمعات العمرانية ملكية على مساحة ١٢ فدان و ٦ قيراط ١٥ سهم من اجمالى مساحة الارض والبالغ مسطحها ٢٤ فدان و ١٣ قيراط و ٣ سهم

* تم فسخ العقد المبرم بين الشركة وشركة أطلس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى (شركة تابعة - مملوكة للشركة بنسبة ٩٩,٩ %) والمبرم بتاريخ ٨-٨-٢٠١٦ على الارض الواقعة بالكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى بموجب محضر مجلس الادارة بتاريخ ٢٩-١٢-٢٠٢٠، مع تحمل شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية كافة ما تم انفاقة على تحسين الأرض من قبل شركة أطلس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى .

وذلك نظرا لصدور عقد التملك النهائى من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز مدينة الشيخ زايد للأرض لصالح شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية

- بتاريخ ١٤ ابريل ٢٠٢١ قامت الشركة بتحويل أرض (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بالكيلو ٤٣ بمساحة ٥٠٠٠ م ٢ بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس - U E finance للتأجير التمولى وأعدت استئجار هذا الأصل مرة اخرى

٩. أعمال تحت التنفيذ

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
١,١٣٩,٣٨٧	
٣,٠٨٨	٣,٠٨٨
٣٤,١٩٢	٣٩,٢٩٢
--	
٢,٣٨٥,٠٠٠	
٣,٥٦١,٦٦٧	٤٢,٣٨٠

أسمدة ومصاريف زراعية خاصة بمشروع نخلاتى
نباتات طبية وعطرية
الجازورين
نخلاتى المرحلة الأولى
فارمرز
اجمالي أعمال تحت التنفيذ

١٠. عملاء

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٢,٦١٨,٤٦٤	١,٢٨٠,٧١٥
--	(٢٦,٨٢٥)
٢,٦١٨,٤٦٤	١,٢٥٣,٨٩٠

عملاء
يخصم
خسائر ائتمانية متوقعة
اجمالي عملاء

١١. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
١٨,٣٤٥	٥,٢٩٨
٤٤٩,٣٣٤	٢٣٣,٢٠٢
	٤,٠٩٨
١٦٠,١٥٧	١٢٨,٥٣٥
٢٧٩,٥٤٠	٢١٩,٦٦٠
١,٨٦٠,٢٣٩	٣٧٩,٠٤٣
	٨٩,٥٤٨
	٢,١٩٧,٦١٨
٣,٠٨٤,٧٠٦	٣,١٣٧,٣٤١
٤١٣,٧٢٣	--
٤٧٥,٧١٨	١٠٠,١٨٥
	٢٥٣,٦٩٠
٦,٧٤١,٧٦٢	٦,٧٤٨,٢١٩

مصرفات مدفوعة مقدما
عهد وسلف
فوائد تأجير تمويلي
فوائد مستحقة
تأمينات لدى الغير
موردون دفعات
مدينون خدمات رى
مدينون خدمات صيانة
مدينون اعمال للغير
مدينون اشراف للمزرعة
مدينون متنوعون
ارصدة مدينة اخرى
اجمالي مدينون وأرصدة مدينة أخرى

١٢. نقدية وما فى حكمها

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
١٨٩,٧٠٣	٣٢٤,٢١٥
١,٠٧٢,٢٤٠	٢٠٣,٩٩٣
--	
١,٢٦١,٩٤٣	٥٢٨,٢٠٨

نقدية بالصندوق
حسابات جارية - عملة محلية
حسابات جارية - عملة اجنبية
اجمالي نقدية وما فى حكمها

١٣. رأس المال المصدر والمدفوع

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري (مائة مليون جنيه مصري) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ٥٩.٢٠٧.٧٦٠ جنيه مصري (تسعة وخمسون مليون مائتان وسبعة آلاف وسبعمان ستون جنيه مصري) القيمة الاسمية للسهم ١٠ جنيه مصري (عشرة جنيهات مصرية) (بواقع عدد ٧٧٦.٩٢٠ سهم) سدد بالكامل وتم التأشير بذلك بالسجل التجارى فى ٢٦ مارس ٢٠١٥.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٨ تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٥٩.٢٠٧.٧٦٠ جنيه مصري إلى ٦٥.١٢٨.٥٤٠ جنيه مصري وذلك من خلال توزيعات اسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠١٨ وفيما يلى بيان هيكل المساهمين :
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣٠ يناير ٢٠٢٠ تم الموافقة على تعديل (تجزئته) السهم لتصبح القيمة الاسمية للسهم من ١٠ جنيه مصري الي ١٠ جنيه مصري وتم التأشير على ذلك فى السجل التجارى بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٩.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣٠ يناير ٢٠٢١ تم الموافقة على تعديل (تجزئته) السهم لتصبح القيمة الاسمية للسهم من ١ جنيه مصري الي ٠,١ جنيه مصري وتم التأشير على ذلك فى السجل التجارى بتاريخ ٢٠٢١/٢/٢٨.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٢ تم تعديل المادة (٦) وحدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٣٢٥.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري (ثلاثمائة وخمسة وعشرون مليون جنيه مصري) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ٦٥.١٢٨.٥٤٠ جنيه مصري و القيمة الاسمية للسهم ١٠ قرش (عشرة قروش مصرية)

الإسم	الجنسية	عدد الأسهم	رأس المال المصدر والمدفوع	النسبة
			جنيه مصري	جنيه مصري
امير الد للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات	مصر	٦٤,٠٠٠,٠٠٠	٦,٤٠٠,٠٠٠	٩,٨٢٧%
محمود حسن جاب الله حسان	مصر	٦٥,٢٦٧,٠٠٠	٦,٥٢٦,٧٠٠	١٠,٠٢١%
محمد احمد احمد محمد سرحان	مصر	٣٧,٩٤٦,٨٤٥	٣,٧٩٤,٦٨٥	٥,٨٢٦%
نيوكيمت ميديا للدعاية والاعلان	مصر	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	٤,١٤٦%
فونيكس للاستثمار والتنمية	مصر	٢٤,٩٠١,٢٠٠	٢,٤٩٠,١٢٠	٣,٨٢٣%
محمد احمد عبدالوهاب	مصر	١٤,١٠٠,٠٠٠	١,٤١٠,٠٠٠	٢,١٦٥%
عادل المعتر عادل الالفى	مصر	١٠,٤٠٠,٠٠٠	١,٠٤٠,٠٠٠	١,٥٩٧%
مساهمون اخرون		٤٠٧,٦٧٠,٣٥٥	٤٠,٧٦٧,٠٣٦	٦٢,٥٩٥%
اجمالي رأس المال		٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	١٠٠%

١٤. حقوق غير مسيطرة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	رأس المال
جنيه مصري	جنيه مصري	إعادة التقييم - التابعة
٩,٦٩٦,٠٠٠	٩,٦٩٦,٠٠٠	ارباح (خسائر) مرحلة
١١,٢٧٠,٨٠٠	١١,٢٧٠,٨٠٠	أرباح (خسائر) الفترة/العام
٤٠,٣٢٣	١٤٧,٧٢٨	احتياطي قانونى
١١٣,٧٠٠	١٤١,٩٣٨	رصيد الحقوق غير المسيطرة
٤٥,٩٨٨	٥٢,٢٨٣	
٢١,١٦٦,٨١١	٢١,٣٠٨,٧٤٨	

١٥. قروض قصيرة وطويلة الأجل - عن بيع أصل مع إعادة الاستئجار التمويلي

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٥,٠٦٩,٤٨٥	٣,١٥٩,٧٤٣
٣,٧٦٧,٣٧١	١,٥٦٢,٥٠٠
٨,٨٣٦,٨٥٦	٤,٧٢٢,٢٤٣

شركة يو أى فاينانس - قصير الاجل
شركة يو أى فاينانس - طويل الاجل
اجمالي قروض قصيرة وطويلة الأجل - عن بيع أصل مع إعادة الاستئجار التمويلي
عقد التأجير التمويلي عن طريق البيع مع إعادة الاستئجار

- يتم معالجة عقود التجير التمويلي طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) المعدل

- قامت الشركة بتحويل أصل (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بمساحة ٢٣ قيراط و ١٤ سهم بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى من ك ٤٢ الى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي وأعدت استئجار هذا الأصل مرة اخرى بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٥٧٩٣ بتاريخ ١ ابريل ٢٠٢٠ بقيمة ايجارية ١١,٥١٩,٥٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة عامين وتسعة أشهر وبقيمة ايجارية شهرية لمدة ٣٣ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ١ ابريل ٢٠٢٠ وتم سداد دفعة مقدمة قدرها ١٥١,٩٥٠ جنيه مصرى من قيمة العقد ، وتؤل الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد جنيه مصرى .

- قامت الشركة بتوجيه مبلغ ٣,٨١٩,٤٨٦ جنيه مصرى من قيمة التمويل الى شركة اطلس سيوة للتنمية الزراعية (شركة تابعة) بموجب خطاب معتمد من شركة التأجير التمويلي لتمويل خطة الزراعة- لمشروع نخلاتى على ان تتحمل سداد تلك القيمة بالاضافة الى الاعباء التمويلية بعقد التأجير.

- بتاريخ ٢٨/٦/٢٠٢٠ تم عمل عقد اتفاق لتعديل عقد التأجير التمويلي رقم ٣٥٧٩٣ للبند رقم ٩ الخاص بالقيمة الاجارويه المتبقية مقدارها ١٢,٦٦٦,٥٠٠ جنيه مصري شامله الفوائد يسدد بواقع مبلغ ١,١٥١,٥٠٠ جنيه مصري بايجار ربع سنوي ويسدد كل ثلاثة أشهر بواقع عدد ١١ قسط ولمده ٣١ شهر

- قامت الشركة بتحويل أصل (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بالكيلو ٤٣ بمساحة ٥٠٠٠ م ٢ بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي وأعدت استئجار هذا الأصل مرة اخرى بموجب عقد تأجير تمويلي فى ٢٣ مايو ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة أربع سنوات وبقيمة ايجارية ربع سنوية بمبلغ ٤٠٨,٩٢٨ جنيه مصرى على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ٢٣ مايو ٢٠٢١ وتم سداد دفعة مقدمة من قيمة العقد ، وتؤل الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد

١٦. التزامات للعملاء المشاركين

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
١,٩٢٠,٠٠٠	١,٩١٣,٥٧٩
٤,٠٨٠,٠٠٠	٤,٠٨٠,٠٠٠
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
١,٩٢٠,٠٠٠	١,٩٢٠,٠٠٠
٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠
٢,٠٦٠,٠٠٠	٢,٠٦٠,٠٠٠
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
١٢,٧٨٠,٠٠٠	١٤,٧٧٣,٥٧٩

عملاء مشاركة - المرحلة الاولى
عملاء مشاركة - المرحلة الثانية
عملاء مشاركة - المرحلة الثالثة
عملاء مشاركة - المرحلة الرابعة
عملاء مشاركة - المرحلة الخامسة
عملاء مشاركة - المرحلة السادسة
عملاء مشاركة - المرحلة السابعة
الاجمالي

يتمثل البند فى قيمة المسدد من العملاء المشاركين فى مشروع نخلاتى من المرحلة الاولى للمرحلة السابعه مقابل شراء فسانل النخل المجدول والتي تؤل ملكيتها للشركة فى السنة الخمسين وفقا للتعاقدات ويتم استهلاك الالتزام بداية من السنة الخامسة من تاريخ الغرس (بداية الانتاج).

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٧. أصول / التزامات ضريبية مؤجلة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٤٤,٥٠١	١٨٧,٥٦٤	أصول ثابتة
٣٤٤,٥٠١	١٨٧,٥٦٤	اجمالي الضريبة التي ينشأ عنها (التزام)

تم اثبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول الثابتة فقط وذلك لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح (مصروفات) ضريبية مستقبلية للبند الأخرى والمحاسبة بناء على سعر الضريبة ٢٢,٥٪ طبقاً لقانون الضريبة على الدخل.

١٨. موردون وأوراق الدفع

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢,٥١٤,٧٠٧	١,٣٦٧,٣١٥	موردون
٢,٦٤٠,٥١٤	٣٩٢,٣٤١	أوراق الدفع
٥,١٥٥,٢٢١	١,٧٥٩,٦٥٦	اجمالي موردون وأوراق الدفع

١٩. عملاء دفعات مقدمه

بلغ الرصيد ١٤,٠١٤,٢٠٠ جنيه مصري ويتمثل في الدفعات المقدمة المدفوعة مقابل التعاقدات في مشروع نخلاتي من المرحلة الأولى للمرحلة الثامنة.

٢٠. دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٣,٠١٩	٣٤٦,٠٧١	مصروفات مستحقة
٦٤,٣٣٨	١٤٠,٢٢٨	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية + التأمين الصحي
٤٣١,٨١٦	٢٨٩,٠٥٤	جارى مصلحة الضرائب (كسب عمل / دمغة/ خصم/ دخل)
--	٢١٣,٣٢٤	اتعاب مراجعة مستحقة
--	٩٠,٠٠٠	تأمين للغير
٩٠,٠٠٠	--	تأمين أعمال
--	٨,٤٥٠	عملاء - دفعت مقدمه
--	٥٥٥,٥٩٢	امانات للغير مقايست مياه و كهرباء
--	٢,٦٠٢,٣٨٥	امانات للغير
--	٣,٠٦٦	دائنون بريميوم كارد
٤١٩,٥٩٣	٣٩١,٦٣٥	حسابات دائنة اخرى
٢,٣٩٧,٢٣٤	٢٥,٨٦٠	امانات للغير- اطلس فارمز
٣,٤٧٦,٠٠٠	٤,٦٦٥,٦٦٧	اجمالي دائنون وأرصدة دائنة اخرى

٢١. نصيب السهم في الأرباح و (الخسائر)

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(٤,٤١٠,٦٤٦)	(١,١١٩,٥٩٣)	صافى ارباح (خسائر) الفترة
		يقسم على:
٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(.٠٠٦٨)	(.٠٠١٧٢)	نصيب السهم في الأرباح

٢٢. مردودات مبيعات عن سنوات سابقة

قيمة مردودات مبيعات قطعة الأرض رقم (A٣٥) بالكيلو ٨٦ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوي بموجب تنازل من العميل عن الأرض وردها للشركة والسابق اثبات ايراد مبيعاتها في عام ٢٠٢٠

٢٣. إدارة المخاطر المتعلقة بها

(ب) خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد المستحق عليهم ويعتبر هذا الخطر مرتفع نسبياً وتقوم الشركة بمتابعة ارصدة العملاء لتخفيض هذا الخطر لحدده الأدنى.

(ج) خطر تقلبات سعر صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية وهذا الخطر منخفض نسبياً وتتابع الشركة التغيرات في اسعار العملات الأجنبية.

(د) خطر تقلبات معدلات الفائدة

يتمثل هذا الخطر في التغيرات التي تطرأ على معدلات الفائدة بما قد تؤثر على نتيجة نشاط الشركة ويعتبر هذا الخطر غير وجود لعدم قيام الشركة بالحصول على تسهيلات إئتمانية من أى بنك من البنوك.

(هـ) خطر السيولة

ترصد ادارة الادارة متطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة، ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على قروض من البنوك ، وتدير الشركة مخاطر السيولة وذلك عن طريق الاحتفاظ باحتياطي قانوني وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات المتوقعة وتتضمن المصروفات الالتزامات المالية.

٢٤. الموقف الضريبي

الضريبة على شركات الأموال

١. نشاط إستصلاح الاراضى البور والصحراوية وإستزراعها والتصنيع الزراعى إعفاء لمدة ١٠ سنوات بدءاً من ١/١/ ٢٠٠٦ وتنتهى فى ٣١/١٢/٢٠١٥
٢. نشاط الانتاج الحيوانى والداجنى والسمكى معفى لمدة خمس سنوات بدء من ٣١/١٠/٢٠٠٥ وينتهى فى ٣٠/١٠/٢٠١٠ وعلى ذلك تكونالسنة الإعفاء قد إنتهت ولم تمارس الشركة هذا النشاط.
٣. نشاط شراء الارضى البور والصحراوية وبيعها بعد استصلاحها واستزراعها وذلك بالنسبة للأراضى المخصصة للاستصلاح والإستزراع بإستخدام طرق الرى الحديثة للشركة بموجب الخطاب رقم ١٠٦٦ بتاريخ ٢٢/٣/٢٠١٠ من الهيئة العامة للإستثمار استكمال مدة الإعفاء الممنوحة لها من قبل والى التى تنتهى فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.
٤. تم فحص الشركة حتى سنة ٢٠١٢ واسفر الفحص على وجود وعاء مستقل خاضع للضريبة وتم سداد الفروق الضريبية والشركة لم تدخل ضمن عينة الفحص سنوات ٢٠١٣-٢٠١٤ طبقاً لبيانات المأمورية ولم يتم اخطار الشركة بأى نماذج حتى الان تطالب الشركة بالفحص عن اعوام من ٢٠١٥ حتى ٢٠١٨.

ضريبة القيمة المضافة

- نشاط الشركة الغير خاضع لضريبة القيمة المضافة طبقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦.

ضريبة كسب العمل

- تم الفحص حتى عام ٢٠١٩ وتم استلام النماذج والموافقه عليها.

ضريبة الدمغة

- لم يتم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

الخصم والتحويل تحت حساب الضريبة

- تم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠١٧ وتقوم الشركة بسداد المبالغ المستقطعة تحت حساب الضريبة بانتظام.

٢٥. أهم سياسات المحاسبية المطبقة

(أ) إثبات المعاملات المالية بالدفاتر

- تمسك الشركة حساباتها بالجنية المصرى ويتم إثبات المعاملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف المعلنة فى تاريخ المعاملة.
- يتم إعادة تقييم ارصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الاجنبية فى نهاية كل سنة مالية على أساس اسعار الصرف المعلنة فى ذلك التاريخ وتدرج فروق التقييم بقائمة الدخل المجمعة (الارباح أو الخسائر).
- يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام اسعار الصرف السائدة فى تاريخ الاعتراف الأولى

ب-

(ب) الاصول الثابتة

- تظهر الاصول الثابتة بالتكلفة الخارجية مخصوماً منها مجمع الاهلاك وتتضمن التكلفة التاريخية كافة المصروفات المرتبطة بإقتناء الأصل وجعله صالحاً للاستخدام فى الغرض المعد لأجله.
- يتم استخدام طريقة القسط المتناقص للإهلاك لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى القيمة التخريدية على مدار العمر الإنتاجى المقدر وفيما يلى نسب الإهلاك لكل نوع من أنواع الأصول وتم تغيير طريقة الإهلاك المتبعة من طريقة القسط المتناقص الى طريقة القسط الثابت ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨ وتم تغيير نسب اهلاك أجهزة الحاسب الالى إلى نسب الإهلاك الضريبية وهى من ٥٠٪ بعد أن كانت ٢٥٪.
- ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢١ قامت الإدارة بتعديل نسب اهلاك بعض بنود الأصول الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت كالتالى الات - وعدد وادوات -مولدات - واثاث واجهزة الحاسب -وشبكات الرى من نسبة اهلاك ٢٥ % الى نسبة ٢٠٪ ليصبح معدلات الإهلاك كالتالى

معدل الإهلاك	البيان
٢٠٪	الات
٢٠٪	عدد وادوات+ اثاث واجهزة
٢٠٪	مولدات
٢٠٪	شبكات رى وظلمبات
٥٠٪	اجهزة حاسب الى
٥٪	مبانى - طرق - ابار وصرف

- يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية على مدار العمر الإنتاجى المقدر وفيما يلى نسب الإهلاك لكل نوع من أنواع الاصول.

النسبة	الاصل
٢٥٪	شبكة الرى
٥٪	مبانى
٥٪	طرق
٢٥٪	ابار مياه
٢٥٪	وسائل نقل وانتقال
٢٥٪	محولات وشبكات كهرباء
٢٥٪	عدد وأدوات ومهمات
٢٥٪	أثاث وأجهزة
٢٥٪	حسابات اليه

٢٥. أهم سياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

(ج) المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب تكلفة المخزون كالآتي:

- يسعر المخزون من الخامات والمواد والمهمات وقطع الغيار والوقود و مواد البناء بالتكلفة على أساس الوارد أولاً يصرف أولاً.
- يقاس المنتج الزراعي المحصول من أصل حيوي عند نقطة الحصاد بالتكلفة المنصرفة على الزراعية.

(د) أراضي بغرض البيع

يتم تقييم الأراضي بغرض البيع بتكلفة اقتنائها وقت الشراء مضافاً إليها التكاليف الفعلية المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بهذه الأراضي ويمكن تحديدها بدقة.

(و) النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالخزينة وأرصدة بنوك حسابات جارية

(ز) المخصصات

يتم إثبات المخصص عند وجود التزام قانوني أو استدلال حالي كنتيجة لحدث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات ، مع امكانه اجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام ، هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ واعداد القوائم المالية وتعديلها عند الضرورة لاضهار أفضل تقدير لها.

(ح) تحقيق الإيراد

يتم اثبات الإيراد طبقاً لمبدأ الاستحقاق عند تحرير العقد وتسليم العميل .

ويتحقق الإيراد عندما يكون هناك توقع كاف بأن هناك منافع اقتصادية مستقبلية سوف تتدفق الى المنشأة وانه يمكن قياس قيمة هذه المنافع بطريقة يعتمد عليها ، اذا توافرت الشروط التالية :

- أ. إنتقال المخاطر والمنافع الهامة المصاحبة لملكية الباضعة، ويتم ذلك عند إنتقال الملكية للعميل.
- ب. عدم الاحتفاظ بعلاقة إدارية مستمرة بالقدر الذي يتعلق عادة بالملكية ولا بالسيطرة الفعلية على السلع المباعة.
- ج. إمكانية قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق به.
- ح. احتمال تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للبيع إلى المؤسسة.
- خ. إمكانية قياس التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بشأن عملية البيع بشكل موثوق به.

أثبات التكاليف

- يتم اثبات عقود البيع والتي تم الاعتراف بإيراداتها على أساس التكلفة الإجمالية والتي تتمثل فيما يلي :-
 - تكاليف اراضى لكل عقد.
 - نصيب العقد من الاجور والمرتببات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل عقد.
 - نصيب العقد من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.
 - نصيب العقد من التكاليف غير المباشرة الأخرى.
- يتم إثبات تكاليف خدمات ما بعد البيع وفقاً لما يلي .
 - نصيب الخدمة من الاجور والمرتببات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل خدمة.
 - نصيب الخدمة من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.
 - نصيب الخدمة من التكاليف غير المباشرة الأخرى.

(ى) الدائنون والارصدة الدائنة الأخرى والموردن والعملاء دفعات مقدمة

يتم إثبات الدائنون والارصدة الدائنة الأخرى والموردن والعملاء دفعات مقدمة بالتكلفة.

(ك) العملاء وأوراق القبض والمديون والارصدة المدينة الأخرى

يتم تسجيل العملاء وأوراق القبض والارصدة المدينة الأخرى بالقيمة الاسمية مخصوماً منها خسائر الاضمحلال المحسوبة على اساس المبالغ غير المتوقع تحصيلها. تبويب ارصدة العملاء وأوراق القبض والمديون والارصدة المدينة الأخرى ضمن الاصول المتدولة في حين تبويب المبالغ المتوقع تحصيلها خلال فترة تزيد عن عام من تاريخ المركز المالي المجمع ضمن الاصول غير المتدولة.

(ل) المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة

تثبت المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة التى تقوم بها الشركة فى سياق معاملاتها العادية وبنفس اسس التعامل مع الغير.

(م) الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الاساسي للشركة يتم اقتطاع مبلغ يوازي ٥٪ من الارباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدراً يوازي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع.

(ع) الضرائب

- ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل على الارباح المحققة طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية والمعمول بها فى هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ اعداد المركز المالي المجمع ويتم اثبات ضريبة الدخل المستحقة بقائمة الدخل المجمعة.

- الضرائب المؤجلة

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلافالسنه الزمنية التى يتم فيها الاعتراف بقيمة الاصول والالتزامات بين كل من الاسس الضريبية المطبقة وبين الاسس المحاسبية التى يتم اعداد القوائم المالية المجمعة طبقاً لها وتحديد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتي يتم على اساسها تسوية القيمة الحالية للاصول والالتزامات ، ويأخذ فى الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود احتمال قوى لاستخدام هذا الاصل لتخفيض الارباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تخفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذى لا يحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية.

(غ) قائمة التدفقات النقدية

يتم اعداد قائمة التدفقات النقدية على اساس الطريقة غير المباشرة.

(ف) نظام معاشات العاملين

تساهم الشركة فى نظام التأمينات الاجتماعية التابع لهيئة التأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقاً لقانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته وتقوم الشركة بتسجيل تلك المساهمة على قائمة الدخل وطبقاً لاساس الاستحقاق.

(ن) مشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المبالغ التى يتم انفاقها على انشاء الاصول الثابتة فى بند مشروعات تحت التنفيذ وعندما يكون الأصل معد للاستخدام يتم اضافة على بند الاصول الثابتة ويتم احتساب الاهلاك بدءاً من تاريخ الاستخدام.

(و) الأصول الحيوية

الثروة الزراعية

تثبت الثروة الزراعية بتكلفة زراعتها ويتم البدء فى اهلاك المزارع عندما تصل الى الانتاج الحدى المتوقع منها وتهلك تكلفة المزارع باستخدام طريقة القسط الثابت وتتضمن تكلفة المزارع تحت التكوين كافة التكاليف المباشرة اللازمة لزراعتها حتى تصل الى الانتاج الحدى وتشمل تكاليف شراء المواد الزراعية وتكلفة المرتبات والاجور والتكاليف الأخرى

٢٦. التغييرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذه العام متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في العام السابق

فيما يلي ملخص للتغييرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للشركة الناتجة عن تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية:

الأدوات المالية

أ. الاعتراف الأولي

يجب على المنشأة أن تعترف بأصل مالي أو التزام مالي في قائمة المركز المالي فقط عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة وذلك بالنسبة للأصول والالتزامات المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية أو التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة للأصول المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

بالنسبة للالتزامات المالية التي يتم تصنيفها بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف المعاملة.

أ. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية

يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على ثلاث فئات أساسية للأصول المالية على أساس القياس اللاحق لها كالآتي:

• أصول مالية مقيسة بالتكلفة المستهلكة

• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

ويعتمد تصنيف الأصول المالية بشكل عام بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على نموذج الأعمال الذي بموجبه يتم إدارة الأصل المالي وكذلك خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي.

يتم تصنيف الأصول المالية على أنها مصنفة: بالتكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ويتم تصنيف الأصول المالية طبقاً لنموذج الأعمال الذي تدار به تلك الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

• يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية.

• ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يتم قياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر فقط في حال استوفت الشرطين التاليين ولم تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

• يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يكون هدفه قد تحقق من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية

• ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يجب أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ما لم يتم قياسه بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.

يمكن للمنشأة أن تخصص بشكل غير قابل للإلغاء أصلاً مالياً على أنه يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف.

٢٦. التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)

يجب على المنشأة أن تبوب جميع الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها - لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، باستثناء ما يلي:

- الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يجب أن يتم قياس مثل هذه الالتزامات، بما في ذلك المشتقات التي تمثل التزامات، لاحقاً بالقيمة العادلة.
- الالتزامات المالية التي تنشأ عندما لا يتأهل تحويل أصل مالي للاستبعاد من الدفاتر أو عندما ينطبق منهج التدخل المستمر. بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية على قياس مثل تلك الالتزامات المالية.
- عقود الضمان المالي. بعد الاعتراف الأولي، يجب على مُصدر مثل ذلك العقد بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين التاليين الأكبر:
 - أ. مبلغ خسارة الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.
 - ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).
 - الارتباطات بتقديم قرض بمعدل فائدة أقل من سعر السوق. يجب على مُصدر مثل ذلك الارتباط بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين الأكبر:
 - أ. مبلغ خسارة الاضمحلال الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.
 - ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه، حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).

المقابل المحتمل الذي تم الاعتراف به من قبل المنشأة المستحوذة ضمن جميع أعمال ينطبق عليه معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩). يجب أن يتم القياس اللاحق لمثل هذا المقابل المحتمل بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات ضمن الأرباح أو الخسائر.

يمكن للمنشأة، عند الاعتراف الأولي أن تخصص بشكل لا رجعه فيه التزاماً مالياً على أن يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون ذلك مسموحاً بموجب معايير المحاسبة المصرية أو عندما ينتج عن القيام بذلك معلومات أكثر ملاءمة إما بسبب أنه:

أ. يزيل أو يقلص - بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف (يشار إليه - أحياناً - على أنه "عدم اتساق محاسبي") والذي كان سينشأ خلاف ذلك عن قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر منها على أسس مختلفة.

ب. كان هناك مجموعة من الالتزامات المالية أو من الأصول المالية والالتزامات المالية يتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة وفقاً لاستراتيجية موثقة لإدارة المخاطر أو للاستثمار، ويتم داخلياً تقديم معلومات بشأن المجموعة على ذلك الأساس إلى أعضاء الإدارة العليا للمنشأة (كما هو معرف في معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الافصاح عن الاطراف ذوي العلاقة" وعلى سبيل المثال مجلس إدارة المنشأة والرئيس التنفيذي.

تصنيف الأصول المالية والالتزامات المالية للشركة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية"

بنود القوائم المالية	التصنيف وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم "٤٧"
المخزون	التكلفة المستهلكة
العملاء وأوراق قبض	التكلفة المستهلكة
المستحق من أطراف ذات علاقة	التكلفة المستهلكة
المدينون والأرصدة المدينة الأخرى	التكلفة المستهلكة
نقدية بالصندوق ولدى البنوك	التكلفة المستهلكة
القروض	التكلفة المستهلكة
الموردون وأوراق الدفع	التكلفة المستهلكة
المستحق الي اطراف ذات علاقة	التكلفة المستهلكة
الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى	التكلفة المستهلكة

الأصول المالية والالتزامات المالية - إعادة التصنيف.

يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل.

ب. انخفاض قيمة الأصول المالية

يتم تطبيق نموذج "الخسارة الانتمانية المتوقعة". على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة وأصول العقود واستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية.

٢٦. التغيرات في السياسات المحاسبية (تابع)

تقوم الشركة بتقويم كافة المعلومات المتاحة، بما في ذلك القائمة على أساس مستقبلي، بشأن خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بالأصول المدرجة بالتكلفة المستهلكة.

يعتمد نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" على ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. ولتقويم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، فيتم مقارنة مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية المستقلة مع مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ الإثبات الأولي بناء على كافة المعلومات المتاحة، والمعلومات المستقبلية المعقولة الداعمة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية ومبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة والنقدية وما في حكمها فقط تقوم الشركة بإدراج خسائر الائتمان المتوقعة بناء على المنهجية المبسطة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧).

إن المنهجية المبسطة لإثبات الخسائر المتوقعة لا تتطلب من الشركة تتبع التغيرات في مخاطر الائتمان وبدلاً من ذلك، تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة بناء على خسائر الائتمان المتوقعة الدائمة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية مستقلة.

قد يتضمن دليل الانخفاض في القيمة مؤشرات تدل على أن المدين أو مجموعة من المدينين يواجهون صعوبات مالية هامة، أو إخفاق أو تأخير في سداد الأرباح، أو المبلغ الأصلي، أو احتمالية الإفلاس، أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وحيث تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود نقص قابل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مثل التغيرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية التي ترتبط بالإخفاق في السداد. تتم مراجعة الذمم المدينة التجارية بشكل نوعي على أساس كل حالة على حدة لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى شطبها.

تقوم الشركة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال الأخذ بعين الاعتبار مخاطر الإخفاق في السداد خلال فترة العقد وتتضمن معلومات مستقبلية في قياسها.

استبعاد أصل مالي أو التزام مالي من الدفاتر

يجب على المنشأة أن تستبعد أصل مالي من الدفاتر عندما فقط

- تنقضي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي
- تقوم المنشأة بتحويل الأصل المالي.

يجب على المنشأة أن تستبعد الالتزام المالي من الدفاتر (أو جزء من التزام مالي) من قائمة المركز المالي عندما فقط يتم تسويته - أي عندما يتم سداد الالتزام المحدد في العقد أو الغاؤه أو انقضاؤه.

٢٧. أمور هامة

- أدى تباطؤ العديد من اقتصاديات الدول الكبرى في الفترة الماضية إلى مزيج من ارتفاع الأسعار العالمية للسلع الأساسية، واضطراب سلاسل الإمداد وارتفاع تكاليف الشحن، بالإضافة إلى تقلبات الأسواق المالية في الدول الناشئة، مما أدى إلى ضغوط تضخمية أثرت على اقتصاديات الكثير من الدول ومنها اقتصاد جمهورية مصر العربية، كما إن الحرب بين روسيا وأوكرانيا أدت إلى انخفاض تدفقات النقد الأجنبي من السياحة وكذلك من الاستثمار الأجنبي المباشر، وهو ما ترتب عليه ارتفاع الأسعار بصفة عامة. تلك الزيادة في الأسعار العالمية شكلت ضغطاً إضافياً على العملة المحلية (الجنيه المصري). مما استوجب تدخل البنك المركزي المصري برفع سعر الفائدة على الجنيه المصري وتحريك سعر الصرف خلال ٢٠٢٢، وقد نتج عن هذا التحريك انخفاض في قيمة الجنيه المصري مقابل الدولار الأمريكي خلال تلك الفترة بنسبة تجاوزت (٥٨ ٪)، مما ترتب عليه تأثر الشركات التي لديها أرصدة التزامات كبيرة بالعملة الأجنبية سواء قصيرة الأجل أو طويلة الأجل بخسائر كبيرة نتيجة إعادة ترجمة هذه الأرصدة وفقاً لسعر الصرف بعد تحريكه.

وقد انعكست تلك الخسائر بشكل كبير على نتائج أعمال تلك الشركات بقائمة الدخل (قائمة الأرباح أو الخسائر)، وأثرت على الأداء المالي لتلك الشركات.

وقد بلغت أرباح فروق تقييم العملة مبلغ ١٧,٥٦٢ جنية تم إدراجها بقائمة الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢