



إميرالده للتطوير وإدارة المشروعات
Emerald Development & Projects Management

السيدة الأستاذة / هبة الله الصيرفي

مساعد رئيس البورصة المصرية
المشرف علي قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم نموذج الإفصاح الخاص بهيكل المساهمين وهيكل مجلس الإدارة بالشركة والتغيرات التي طرأت عليهما بتاريخ ٢٠٢٢/٠٣/٣١، طبقاً لقواعد قيد وإستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة.

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية،،،

مدير علاقات المستثمرين

أحمد كمال حافظ



تحريراً في ٢٠٢٢/٠٤/١١



نموذج الإفصاح
هيكل مساهمي شركة إميرالد للتطوير وإدارة المشروعات
طبقاً للموقف في تاريخ ٢٠٢٢/٠٣/٣١
تنفيذاً للمادة (٣٠) من قواعد القيد

شركة إميرالد للتطوير وإدارة المشروعات		البيان
الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث
الربع الثالث	الربع الرابع	

نهاية الفترة المعد عنها التقرير لعام ٢٠٢٢

أ/ أحمد كمال حفظ
شماره تلفون ٣٥٣٧٢.٨١
شماره فاكس ٣٥٣٧٢.٨٥
البريد الإلكتروني: ahmed_hafz@hotmail.com
المبنى رقم ١٣٥ ب - الحي المالي - القرية الذكية - الجيزة
www.emerald-dev.com

بيانات الاتصال بالشركة:
اسم مسئول علاقات المستثمرين
عنوان البريد الإلكتروني
عنوان المركز الرئيسي
عنوان الموقع الإلكتروني
هيكل المساهمين (المساهمين الذين يمتلكون ٥% فأكثر):

الاسم	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم
شركة أودين للاستثمار والتنمية *	٤٩,٥٣%	٢١٠,٥٠٨,٠٠٠	٥٠,٠٠%	٢١٢,٥٠٨,٠٠٠
شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعبير	٤٠,٣٨%	١٧١,٦٢٧,٩١٧	٤٠,٣٨%	١٧١,٦٢٧,٩١٧
الإجمالي	٨٩,٩١%	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٩٠,٣٨%	٣٨٤,١٣٥,٩١٧

الاسم	عدد الاسهم	نسبتها
شركة أودين للاستثمار والتنمية	٢١٠,٥٠٨,٠٠٠	٤٩,٥٣%
الدكتور/ هاشم الممد هاشم (رئيس مجلس الإدارة)	٦,٠٠٠	٠,٠٠%
الأستاذ/ محمد سعيد محمد كامل (العضو المنتدب)	٥٦٦,٠٠٠	٠,١٣%
الأستاذة/ رانيا عصام محمد عزت (عضو مجلس إدارة)	٣٢٢	٠,٠٠%
الإجمالي	٢١١,٠٨٣,٠٠٠	٤٩,٦٧%

هيكل المساهمين الاجمالي موضحاً به الاسهم حرة التداول

البيان	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%
(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)	٠	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%
إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٣)	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠%	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%
أسهم ضمان العنوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)	٠	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%
١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١%	٣٨٤,١٣٥,٩١٧	٩٠,٣٨%
٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)	-	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	-	-	-	-
الأسهم مقابل حصص عيلة خلال فترة الحظر (٨)	-	-	-	-
أسهم المارنيتة (٩)	-	-	-	-
أسهم الإلابة والتخزين بالشركة (١٠)	-	-	-	-
الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)	-	-	-	-
إجمالي مساهمة للشركة القانصة (ق.أ.ع) (١٢)	-	-	-	-
إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)	-	-	-	-
إجمالي عدد الأسهم المقيدة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)	٠	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%
إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)	٠	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%
إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١%	٣٨٤,١٣٥,٩١٧	٩٠,٣٨%
إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	٤٢,٨٦٤,٠٨٣	١٠,٠٩%	٤٠,٨٦٤,٠٨٣	٩,٦٢%
الأسهم حرة التداول				

تفسير أسهم الخزينة لدى الشركة:

تاريخ الشراء	الموقف وفق البيان الحالي		تاريخ الشراء
	عدد الاسهم	نسبتها	
			لا يوجد





التغييرات في مجلس إدارة الشركة

الموقف وفق البيان السابق		الموقف وفق البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزى عبد الواحد	رئيس مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزى عبد الواحد
نائب رئيس مجلس الإدارة - عن نفسه غير تنفيذي	أ.د/ هاشم السيد هاشم	نائب رئيس مجلس الإدارة - عن نفسه غير تنفيذي	أ.د/ هاشم السيد هاشم
العضو المنتدب - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير - تنفيذي	م/ محمد جمال الدين نصرت	العضو المنتدب - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير - تنفيذي	م/ محمد جمال الدين نصرت
عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته	عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته
عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ داليا عبد السلام السيد شبيب	عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ داليا عبد السلام السيد شبيب
عضو مجلس الإدارة - مستقل	م/ إيهاب محمد حافظ فايد	عضو مجلس الإدارة - مستقل	م/ إيهاب محمد حافظ فايد
عضو مجلس الإدارة - مستقل	م/ شاهيناز نبيل أمين فودة	عضو مجلس الإدارة - مستقل	م/ شاهيناز نبيل أمين فودة

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة	الأسهم المملوكة للعضو	الأسهم المملوكة لجهة التمثيل	جهة التمثيل	اسم عضو مجلس الإدارة
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزى عبد الواحد
غير تنفيذي	٦,٠٠٠		عن نفسه	أ.د/ هاشم السيد هاشم
تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ محمد جمال الدين نصرت
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ داليا عبد السلام السيد شبيب

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي- غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
م/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته	غير تنفيذي	مستقل
م/ داليا عبد السلام السيد شبيب	غير تنفيذي	مستقل

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

شهر ديسمبر ٢٠٢٤

أقر أنا الموقع أنشاء بصفتي رئيس مجلس إدارة الشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.
المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ.د/ إبراهيم فوزى	رئيس مجلس الإدارة	

تحريراً في: ٢٠٢٢/٠٤/١١

ختم الشركة

