



نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

نهاية الفترة المعدة عنها هذا التقرير			إسم الشركة
٢٠٢٤/٠٦/٣٠	الربع الثاني	الربع الأول	بيراميزا للفنادق والقرى السياحية
	الربع الرابع	الربع الثالث	

بيانات الإتصال بالشركة :

٣٣٣٦٠٧٩١ ٠١٢٢٣٦٢٠١٣٩	تليفون	محمد عبد الرحمن محمد	اسم مسئول علاقات المستثمرين
٣٣٣٦٠٧٩٥	فاكس	mohamedabdelrahman@pyramisaegypt.com	عنوان البريد الإلكتروني
		٦٠ شارع الجيزة	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		www.pyramisaegypt.com	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فاكثر)

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الإسم	
نسبتها %	عدد الأسهم	نسبتها %	عدد الأسهم		
١٣,٦١%	٢٨٥٩٥٥٢	١٤,٢٩%	٢٨٥٩٥٥٢	مجدي محمد محمود عزب	١
١٠,٥٩%	٢٢٢٤٦٧٧	١١,١٢%	٢٢٢٤٦٧٧	شركة إم زد للاستثمارات	٢
١٠,٤٦%	٢١٩٨١١٧	١٠,٩٩%	٢١٩٨١١٧	شركة مصر للاستثمار العقاري	٣
٥,٢٧%	١١٠٨٦١٣	٥,٦٣%	١١٢٦٦١٣	أمل محمد محمود عزب	٤
١٠,٢٧%	٢١٥٧٠٠٠	١٠,٧٨%	٢١٥٧٠٠٠	محمد رشدي محمود حسني	٥
٥,٠٨%	١٠٦٦٧٠١	٥,٤١%	١٠٨٢١٠٦	إسلام ناجي محمد عزب	٦
٥٥,٣٠%	١١٠٦١٤٠٦٦٠	٥٨,٢٤%	١١٠٦٤٨٠٦٥		

المجموعه المرتبطه

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الإسم	
نسبتها %	عدد الأسهم	نسبتها %	عدد الأسهم		
٤,٧٢%	٩٩١٢٨٥	٤,٩٦%	٩٩٣٣٦٣	سيف الله ناجي محمد عزب	١
٣,٤٩%	٧٣٤١٧٥	٣,٦٧%	٧٣٤١٧٥	هيام محمد محمود عزب	٢
١,٨٥%	٣٨٨٨٣٤	١,٩٥%	٣٩٠٨٣٤	محمد مجدي محمد عزب	٣
٢,٥٩%	٥٤٤٨٢٩	٢,٧٣%	٥٤٦٨٢٩	عمر مجدي محمد عزب	٤
١,٩٠%	٣٩٩٠٣٣	٢,٠٠%	٤٠١٠٣٣	خالد مجدي محمد عزب	٥
١,٤٤%	٣٠٤٤٢٠	١,٥٢%	٣٠٤٤٢٠	دينا عمرو إبراهيم الدسوقي	٦
١,٦١%	٣٣٨٩٦٥	١,٦٩%	٣٣٨٩٦٥	أحمد حازم عبد الستار	٧
٠,٠٧٧%	١٦٣٧٢	٠,٠٨١%	١٦٣٧٢	ياسمين عمرو احمد حسن	٨



٩	حبيبة ناجي محمد محمود عزب	٤٦٢٨٢٥	% ٢,٣١	٤٦٢٨٢٥	% ٢,٢٠
١٠	عزه عبد الجليل بدوي	٢٢٥٠٩٢	% ١,١٢	٢٧٥٠٢٦	% ١,٣٠
١١	إيزيس للفنادق والمنشآت السياحية	٧٨٥٩٣	% ٠,٣٩	٠	٠
	الإجمالي	٤,٤٩٢,٥٠١	% ٢٢,٤٦	٤,٤٥٥,٧٦٤	% ٢١,٢١

مع الإحاطة بأنه ضمن المجموعة المرتبطة الاستاذ / مجدي محمد محمود عزب بعدد أسهم ٢٨٥٩٥٥٢ وسهم والاستاذ / أمل محمد محمود عزب بعدد أسهم ١٢٢٦٦١٣ سهم والاستاذ / اسلام ناجي عزب بعدد أسهم ١٠٨٢١٠٦ سهم.

م	البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي			الموقف وفقا للبيان السابق		
		عدد الأسهم	نسبتها	عدد المساهمين	عدد الأسهم	نسبتها	عدد المساهمين
١	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدي شركة مصر للمقاصة .	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠		٢١,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠	
٢	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي	١٦٦٥٤	% ٠,٠٨٣		١٦٦٥٤	% ٠,٠٧٩	
٣	إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)	١٩,٩٨٣,٣٤٦	% ٩٩,٩٢	٦٩٩	٢٠,٩٨٣,٣٤٦	% ٩٩,٩٢	٦٦٣
٤	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة .	٨٠,٠٠٠	% ٠,٤٠	٨	٨٠,٠٠٠	% ٠,٣٨٠	٨
٥	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .	١٠,٥٦١,٩٢٨	% ٥٢,٨١	٨	٧,٦٣٨,٤٣٧	% ٣٦,٣٧	٧
٦	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .	٥,٤١١,٢٧٩	% ٢٧,٠٦	٩	٨,١٦٧,٣٨٧	% ٣٨,٩٠	٩
٧	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ .						
٨	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر .						
٩	اسهم الخزينة .	٥٠٠٠٠٠	% ٢,٥٠		١,٥٠٠,٠٠٠	% ٧,١٤	
١٠	اسهم الإثابة والتحفيز بالشركة .						
١١	الاسهم المجمدة وفقا لإتفاقيات المساهمين .						
١٢	إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع)						
١٣	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة .						
١٤	إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية .						
١٥	إجمالي الأسهم المرهونة .						
١٦	إجمالي الاسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة						





الإيداع الأجنبية .					
١٥	إجمالي الأسهم المرهونة .				
١٦	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة				
١٦	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الي ١٦)	١٧,٣٨٥,٨٢٤	١٥	٨٢,٧٧%	١٦,٥٥٣,٢٠٧
٦٤٧	إجمالي الأسهم حرة التداول (١٧-٣)	٣,٥٩٧,٥٢٢	٦٧٧	١٧,١٥%	٣,٤٣٠,١٣٩

ملحوظة يتم استبعاد ١٠٠٪ من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل علي أسهمهم لمدة سنة سابقة علي تاريخ الإحتساب .

تفاصيل أسهم الخزينة	٥٠٠٠٠٠ سهم	تاريخ الشراء ٢٠٢٣/٠٨/٢٢
الإجمالي	٥٠٠٠٠٠ سهم	

تغييرات في مجلس الإدارة لا يوجد

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل .	عدد الاسهم المملوكة للمساهم	الاسهم المملوكة لجهة التمثيل	الصفة
١ - مجدي محمد محمود عزب		٢٨٥٩٥٥٢		غير تنفيذي
٢ - محمد مجدي محمد عزب		٣٩٠٨٣٤		تنفيذي
٣ - اسلام ناجي محمد عزب		١٠٨٢١٠٦		تنفيذي
٤ - امل محمد محمود عزب		١١٢٦٦١٣		غير تنفيذي
٥ - هيام محمد محمود عزب		٧٣٤١٧٥		غير تنفيذي
٦ - محمود محمود عزب		٧٥٥٤٨٢		غير تنفيذي
٧ - شهيرة محمد مجدي زيد	شركة إم زد للاستثمارات		٢٢٢٤٦٧٧	غير تنفيذي
٨ - احمد شريف عزت الاعصر	شركة مصر للاستثمار العقاري والسياحي		٢١٩٨١١٧	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من نوى الخبرة (من غير المساهمين)


الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
مختار توفيق عباس ندا	غير تنفيذي	مستقل
علي عبد المجيد محمد عبد المجيد غنيم	غير تنفيذي	مستقل





أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وإنها علي
مسئولية الشركة .

المقر بما فيه

التوقيع	الوظيفة	الاسم
	رئيس مجلس الإدارة	مجدي محمد عزب



تحريرا في ٢٠٢٤/٠٧/٠٧