



نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

نهاية الفترة المعدة عنها هذا التقرير			إسم الشركة
الربع الثاني		الربع الأول	بيراميزا للفنادق والقرى السياحية
الربع الرابع	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	الربع الثالث	

بيانات الاتصال بالشركة :

٣٣٣٦٠٧٩١	تليفون	محمد عبد الرحمن محمد	اسم مسئول علاقات المستثمرين
٠١٢٢٣٦٢٠١٣٩			
٣٣٣٦٠٧٩٥	فاكس	mohamedabdelrahman@pyramisaegypt.com	عنوان البريد الإلكتروني
		٦٠ شارع الجيزة	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		www.pyramisaegypt.com	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فاكتر)

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الإسم
نسبتها %	عدد الأسهم	نسبتها %	عدد الأسهم	
١٤,٣٣%	٣٠٠٩٥٥٢	١٣,٦١%	٢٨٥٩٥٥٢	١ مجدي محمد محمود عزب
١٠,٥٩%	٢٢٢٤٦٧٧	١٠,٥٩%	٢٢٢٤٦٧٧	٢ شركة إم زد للاستثمارات
١٠,٤٦%	٢١٩٨١١٧	١٠,٤٦%	٢١٩٨١١٧	٣ شركة مصر للاستثمار العقاري
٥,٧٥%	١٢٠٨٦١٣	٥,٢٧%	١١٠٨٦١٣	٤ أمل محمد محمود عزب
١٠,٢٧%	٢١٥٧٠٠٠	١٠,٢٧%	٢١٥٧٠٠٠	٥ محمد رشدي محمود حسني
٥,٠٥%	١٠٦٠٧٠١	٥,٠٦%	١٠٦٢٧٠١	٦ إسلام ناجي محمد عزب
٥٦,٤٦%	١١,٨٥٨,٦٦٠	٥٥,٢٨%	١١,٦١٠,٦٦٠	

المجموع المرتبطة

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الإسم
نسبتها %	عدد الأسهم	نسبتها %	عدد الأسهم	
٤,٦٩%	٩٨٣٣٦٣	٤,٦٩%	٩٨٣٣٦٣	١ سيف الله ناجي محمد عزب





٢	هيام محمد محمود عزب	٦٧.١٧٥	% ٣,١٩	٨٢.١٧٥	% ٣,٩٠
٣	محمد مجدي محمد عزب	٣٨٢٨٣٤	% ١,٨٢	٣٢١٤٨٦	% ١,٥٣
٤	عمر مجدي محمد عزب	٥٣٨٨٢٩	% ٢,٥٦	٥٣٦٨٢٩	% ٢,٥٥
٥	خالد مجدي محمد عزب	٣٩٣.٣٣	% ١,٨٧	٣.٢٣٧٣	% ١,٤٣
٦	دينا عمرو إبراهيم الدسوقي	٣.٤٤٩٠	% ١,٤٤	٣٢١٤٢٠	% ١,٥٣
٧	أحمد حازم عبد الستار	٣٩٨٩٦٥	% ١,٨٩	٣٩٨٨١٥	% ١,٨٩
٨	ياسمين عمرو احمد حسن	١٦٣٧٢	% ٠,٠٧٧	١٦٣٧٢	% ٠,٠٧٧
٩	حبيبة ناجي محمد محمود عزب	٤٦٢٨٢٥	% ٢,٢٠	٤٦٢٨٢٥	% ٢,٢٠
١٠	عزه عبد الجليل بدوي	٢٧٥.٢٦	% ١,٣٠	٢٧٥.٢٦	% ١,٣٠
	الإجمالي	٤,٤٢٧,٨٤٢	% ٢١,٠٨	٤,٤٣٨,٦٨٤	% ٢١,١٣

مع الإحاطة بأنه ضمن المجموعة المرتبطة الاستاذ / مجدي محمد محمود عزب بعدد أسهم ٢٨٥٩٥٥٢ سهم والاستاذ / أمل محمد محمود عزب بعدد أسهم ١١٠٨٦١٣ سهم والاستاذ / اسلام ناجي عزب بعدد أسهم ١٠٦٢٧٠١ سهم.

م	البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي			الموقف وفقا للبيان السابق		
		عدد الأسهم	نسبتها	عدد المساهمين	عدد الأسهم	نسبتها	عدد المساهمين
١	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدي شركة مصر للمقاصة .	٢١,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠		٢١,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠	
٢	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي	١٦٦٥٤	% ٠,٠٧٩		١٦٦٥٤	% ٠,٠٧٩	
٣	إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)	٢٠,٩٨٣,٣٤٦	% ٩٩,٩٢	٦٩٢	٢٠,٩٨٣,٣٤٦	% ٩٩,٩٢	٧٦٠
٤	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة .	٨٠,٠٠٠	% ٠,٣٨٠	٨	٨٠,٠٠٠	% ٠,٣٨٠	٨
٥	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .	٧,٣٣٤,٠١٧	% ٣٤,٩٢	٦	١١,٠٦٣,٨٠٤	% ٥٢,٦٨	٩
٦	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .	٨,٤٤٣,٣٥٠	% ٤٠,٢٠	١٠	٤,٠٤٧,٦٦٣	% ١٩,٢٧	٧
٧	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ .						
٨	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر .						
٩	اسهم الخزينة .	١,٥٠٠,٠٠٠	% ٧,١٤		١,٥٠٠,٠٠٠	% ٤,٧٦	
١٠	اسهم الإثابة والتحفيز بالشركة .						
١١	الاسهم المجمدة وفقا لإتفاقيات المساهمين .						





						إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع.)	١٢
						إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة.	١٣
						إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية.	١٤
						إجمالي الأسهم المرهونة.	١٥
						إجمالي الاسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة	١٦
١٦	% ٨٠,٨٧	١٦,٩٨٣,٠٧٣	١٦	% ٨٢,٦٥	١٧,٣٥٧,٣٦٧	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الي ١٦)	١٧
٧٣٧	% ٢٢,٨١	٤,٧٩١,٨٧٩	٦٨٥	% ١٩,٤٦	٤,٠٨٧,٢١٤	إجمالي الأسهم حرة التداول (١٧-٣)	١٨

ملحوظة يتم استبعاد ١٠٠٪ من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل علي أسهمهم لمدة سنة سابقة علي تاريخ الإحتساب .

تاريخ الشراء	سهم	تفاصيل أسهم الخزينة
٢٠٢٢/١١/٠٦	٨١٥٥ سهم	
٢٠٢٢/١١/٠٧	٣٤٧٩٩ سهم	
٢٠٢٢/١١/٠٨	٣٤٥١٥ سهم	
٢٠٢٢/١١/١٦	٦٦٥٩٥ سهم	
٢٠٢٢/١١/١٧	٢٨٧٧٦ سهم	
٢٠٢٢/١١/٣٠	٤٠٠٠٠ سهم	
٢٠٢٢/١٢/١١	٧٧٨ سهم	
٢٠٢٢/١٢/١٢	٤٠٠٠ سهم	
٢٠٢٢/١٢/١٣	٤٩٠٠٠ سهم	
٢٠٢٢/١٢/١٤	٣٣٣٨٢ سهم	
٢٠٢٣/٠٣/٠١	٣٠٠٠٠٠ سهم	
٢٠٢٣/٠٦/١١	٤٠٠٠٠٠ سهم	
٢٠٢٣/٠٨/٢٢	٥٠٠٠٠٠ سهم	
	١٥٠٠٠٠٠ سهم	الإجمالي





تغييرات في مجلس الإدارة لا يوجد

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة للمساهم	الاسهم المملوكة لجهة التمثيل	الصفة
١ - مجدي محمد محمود عزب		٢٨٥٩٥٥٢		غير تنفيذي
٢ - محمد مجدي محمد عزب		٣٨٢٨٣٤		تنفيذي
٣ - اسلام ناجي محمد عزب		١٠٦٢٧٠١		تنفيذي
٤ - امل محمد محمود عزب		١١٠٨٦١٣		غير تنفيذي
٥ - هيام محمد محمود عزب		٦٧٠١٧٥		غير تنفيذي
٦ - محمود محمود عزب		٧٤٦٥٤٧		غير تنفيذي
٧ - شهيرة محمد مجدي زيد	شركة إم زد للاستثمارات		٢٢٢٤٦٧٧	غير تنفيذي
٨ - احمد شريف عزت الاعصر	شركة مصر للاستثمار العقاري والسياحي		٢١٩٨١١٧	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
نصر الدين محمد حسين الشحات	غير تنفيذي	مستقل
علي عبد المجيد محمد عبد المجيد غنيم	غير تنفيذي	مستقل

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة	مارس ٢٠٢٤
--	-----------

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وإنها علي مسنولية الشركة .

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
مجدي محمد عزب	رئيس مجلس الإدارة	



تحريرا في ٢٠٢٣/١٠/٠٣